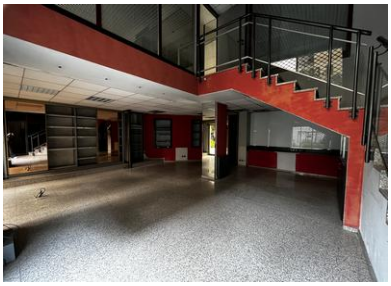
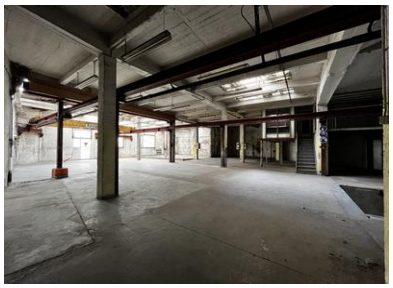
LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

LOCATION PURE BELLE SURFACE NICE CENTRE - BB5247a





Superficie : 1212 m2
Ville : NICE
Prix : 126 000€

Contact : Stéphanie QUIGNON
+ 33 (0)6.13.37.49.77 stephaniequignon@libertecommerces.com

Très belle surface, rare en centre-ville

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

Surface totale = Rdc : 670m² + mezzanines : 112m² + Sous-sol :430m²

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Dépôt de garantie de 3 mois

Loyer réglable par trimestre d'avance

Taxe foncière : 6.383,00 € HT

Disponibilité immédiate

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 10% HT du loyer triennal