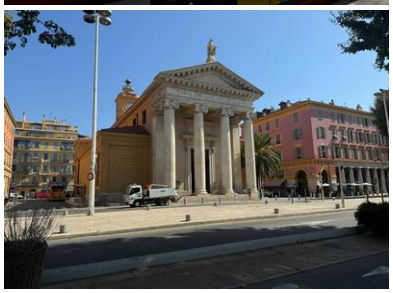
11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

FONDS DE COMMERCE A CEDER NICE PORT - FD5485



Superficie : 170 m2
Ville : NICE
Prix : 650 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Restaurant sur le Port de NICE bénéficiant d'un très grand linéaire façade (21ml) et d'une belle terrasse : 60 couverts

Cuisine "bistro" avec hotte à charbon

CA en forte progression 40% en 2024

CA 2023 : 650 000 € HT

Ticket moyen env. 40€

Surface RDC : 170m² + sous-sol : 65m² + garage

Loyer annuel : 63 602 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78