11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A VENDRE FONDS DE COMMERCE BAR A TAPAS VIEIL ANTIBES - FD5453

Superficie : 166 m2
Ville : ANTIBES
Prix : 690 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Très belle affaire de bar à tapas dans le vieil Antibes

Aucun travaux à prévoir - équipe en place

Surface : 166m² + cave

CA 2023 : 890 000 € avec 167 000 € de résultats

De novembre à avril : ouverture du jeudi au samedi de 17h30 à 00h30

En saison d'été : ouverture du mercredi au samedi jusqu'à 02h30

Location licence IV : 600€/mois

Loyer annuel : 30 000 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6% HT