11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A VENDRE DROIT AU BAIL RUE DE LA PREFECTURE NICE - FD5450

Superficie : 20 m2
Ville : NICE
Prix : 210 000€

Contact : Frédéric DUJARDIN
+33(0)7.68.97.73.19 fredericdujardin@libertecommerces.com

Emplacement exceptionnel proche de la Place du Palais

Surfaces : RDC : 20m² + 1er étage : stockage/réserve

Loyer annuel : 11 900 € HT HC

Idéal pour bar à vins / bar à jus

Pas d'extraction, ni métier de bouche nécessitant de la cuisson sur place

Prix de cession net vendeur - Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 8% HT