11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CÉDER DROIT AU BAIL RUE MEYNADIER CANNES - VL5461

Superficie : 40 m2
Ville : CANNES
Prix : 224 000€

Contact : Vincent LOUSKY
+33 (0)6.50.31.98.86 vincentlousky@libertecommerces.com

Magasin d'angle de 40 m2 + 40 m2 de réserve en étage
Façade de 10ml env. avec 3 vitrines
Situation idéale en plein coeur de la rue, artère très fréquentée de 9h à 23h - 7j/7 par les touristes et les locaux

Idéal pour commerce de bouche, enseigne mass market

Bail neuf 3/6/9 dans l'activité au choix du preneur

Loyer annuel : 46 800 € HT HC