LIBERTÉ COMMERCES
TOUTES TRANSACTIONS COMMERCIALES

11, rue Maréchal Joffre - 06000 NICE – FRANCE
Tél : +33 (0) 4.97.03.22.77
Fax : +33 (0) 4.97.03.22.78

A CEDER DROIT AU BAIL CARRE D'OR NICE - SQ5435

Superficie : 75 m2
Ville : NICE
Prix : 150 000€

Beau local de 50m² + 25m² de mezzanine à usage commercial + 35m² de réserve RDC

Rue très commerçante, très qualitative au coeur du Carré d'Or de Nice, mitoyen de belles enseignes

Belle visibilité

Belle hauteur sous plafond (4m90)

Loyer annuel : 91 042 € HT HC

Prix de cession net vendeur - Honoraires à la charge de l'acquéreur